

# Instrucciones de limpieza y mantenimiento para todas las tarimas UPM ProFi®

Los productos UPM ProFi se han diseñado con superficies cerradas que ofrecen una mayor resistencia a los derrames y las manchas.

Sin embargo, y como sucede con cualquier superficie para suelos para exteriores, son necesarios un cuidado adecuado y una limpieza periódica para garantizar que la tarima mantendrá su belleza durante muchos años.

## **Adiós restos**

Asegurarse de que las hojas y otro tipo de restos se barren de la tarima minimizará la necesidad de tener que lavarla.

## **Lavado normal**

A menudo solo hacen falta agua templada y un cepillado suave para limpiar el polvo y los restos. También pueden añadirse al agua los detergentes que se utilizan en el hogar de forma habitual sin dañar la tarima.

Se recomienda utilizar agua a presión para realizar una limpieza más profunda de la tarima. Una manguera de lavado a presión estrecha es la solución más eficaz. Para evitar dañar la superficie de la tarima, la presión debe estar en un punto intermedio (no más de 80 bares) y la boquilla debe situarse al menos a 35 cm de la tarima. La temperatura del agua no debe superar los 40 °C. En primer lugar, la tarima debe rociarse con una solución detergente. A continuación, debe cepillarse con suavidad y, por último, aclararse con agua a presión.

## **Materiales y agentes limpiadores**

Los únicos materiales y agentes limpiadores que deben utilizarse son el lavado a presión, agua templada y detergente, y cepillos con cerdas de suavidad media. Nunca debe utilizarse un estropajo (esponja abrasiva), ya que dañaría la superficie de la tarima.

## **Manchas de aceite y grasa**

Debido a la tecnología de superficie cerrada de las tarimas UPM ProFi, los derrames de aceite y grasa suelen limpiarse sin dejar ningún tipo de mancha. Los derrames deben secarse y la superficie debe limpiarse lo antes posible (idealmente en un plazo de 3 horas) con agua templada y detergente. En caso de que una mancha de grasa no desaparezca, debe utilizarse un producto desengrasante para la limpieza del hogar para eliminarla. La tarima debe aclararse completamente con agua templada tras la limpieza. Se recomienda colocar una esterilla para parrillas debajo de la parrilla o la barbacoa.

### **Arañazos o desgaste de la superficie**

Las tarimas UPM ProFi están diseñadas para soportar un uso de tarima normal. Sin embargo, es posible que aparezcan marcas y arañazos superficiales causados al mover muebles u otros objetos pesados sobre la tarima. Estos no afectarán al rendimiento estructural de la tarima y se harán menos visibles con el paso del tiempo. Para los productos UPM ProFi Lifecycle, los cierres también pueden repararse utilizando con cuidado una pistola de aire caliente (asegúrese de no quemar la tarima). No intente lijar la superficie de la tarima.

### **Hongos o moho**

Los hongos y el moho aparecen de forma natural en las superficies húmedas que contienen materiales basados en plantas (hojas, polen, semillas, etc.). El moho crecerá en las tarimas de madera sin tratar o en las tarimas compuestas tradicionales que tengan una superficie abierta (a menos que se haya utilizado un biocida). UPM ProFi Deck y Piazza no contienen biocidas, pero cuentan con una superficie cerrada que minimiza el crecimiento de hongos. UPM ProFi Lifecycle y Vision tienen una superficie cerrada y un biocida suave para inhibir la aparición de hongos. Sin embargo, es importante que las tarimas estén limpias de hojas y otros restos del jardín que puedan favorecer la aparición de hongos. También es necesario disponer de suficiente ventilación bajo la tarima para permitir que la superficie se seque. En caso de que hayan aparecido hongos, es necesario realizar el proceso de lavado normal descrito en la página anterior. Si tiene alguna pregunta, póngase en contacto con su representante del distribuidor de UPM ProFi.

### **Hielo y nieve**

Puede utilizarse sal de deshielo para eliminar el hielo de las tarimas UPM ProFi y palas de madera o plástico para retirar la nieve. No deben usarse palas metálicas, ya que podrían arañar la superficie de la tarima.

### **Manchas de óxido/manchas difíciles**

Si las limaduras de metal (provenientes de, por ejemplo, las vallas de hierro o el mobiliario de jardín) de las tarimas no se eliminan podrían aparecer manchas de óxido. Estas manchas deben eliminarse con limpiadores para tarimas de materiales compuestos patentados que contengan ácido oxálico y según las instrucciones del fabricante.

### **Manchas de óxido o tanino (Lifecycle)**

Tal y como sucede con muchos productos que contienen madera, las manchas de tanino pueden aparecer debido a una reacción entre las fibras de madera, la humedad y las limaduras de metal (provenientes de, por ejemplo, las vallas de hierro, los embalajes, el mobiliario de jardín o las herramientas de instalación). Las manchas oscuras a menudo desaparecen por sí solas durante el aclimatamiento natural de la tarima (aproximadamente unas 12 semanas). De forma alternativa, pueden eliminarse con limpiadores para tarimas patentados que contengan ácido oxálico y según las instrucciones del fabricante. Las manchas de óxido causadas por los residuos de limaduras de metal pueden eliminarse de forma similar.

### **Marcas de tiza**

Las líneas de corte solo deben dibujarse con rotuladores no duraderos. Normalmente, un poco de agua y detergente debería ser suficiente para eliminar dichas líneas.

### **Marcas negras de goma en UPM ProFi Deck 150**

Para eliminar las marcas negras de los mazos o las gomas del calzado, utilice una goma de borrar (igual que para los lápices).

### **Pintura y barniz**

Las tarimas UPM ProFi están diseñadas para no necesitar ningún nuevo revestimiento de la superficie durante su vida útil. Debe evitarse el uso de pintura y barniz, ya que es posible que no se adhieran bien a la superficie y reduzcan las propiedades de fricción de la tarima.

*Para todos los materiales de limpieza utilizados, es importante seguir estrictamente las instrucciones del fabricante acerca del uso adecuado, las precauciones de seguridad y su eliminación. Se aconseja probar todos los materiales de limpieza en una pequeña área poco visible de la tarima antes de utilizarlos. Nunca deben mezclarse distintos materiales de limpieza y la tarima debe aclararse completamente después de cada aplicación.*

