

# Instructions de nettoyage et d'entretien UPM ProFi® Decking

Les produits UPM ProFi sont conçus avec des surfaces fermées, qui offrent une très bonne résistance aux taches et n'absorbent pas les liquides renversés. Cependant, comme pour toute surface de sol extérieure, un nettoyage régulier et un entretien correct sont nécessaires pour préserver la beauté de la terrasse au fil du temps.

## **Balayage des débris**

Le balayage régulier des feuilles et des autres débris de la terrasse permet de réduire le besoin de la nettoyer.

## **Nettoyage normal**

Il suffit souvent d'un peu d'eau chaude et d'un brossage doux pour retirer la poussière et les débris. Il est également possible d'y ajouter des détergents ménagers classiques sans risquer d'endommager le revêtement. Un jet à haute pression est recommandé pour un nettoyage plus en profondeur. L'utilisation d'un pulvérisateur équipé d'un jet fin s'avère plus efficace. Pour éviter d'endommager la surface de la terrasse, veillez à utiliser un niveau de pression intermédiaire (inférieur ou égal à 80 bars) et à tenir l'embout à une distance minimum de 35 cm du revêtement. La température de l'eau ne doit pas dépasser 40 °C. La terrasse doit être tout d'abord recouverte de détergent, puis brossée délicatement et enfin rincée avec le pulvérisateur.

## **Produits et agents nettoyants**

Il est recommandé de nettoyer votre terrasse exclusivement au jet d'eau, à l'eau chaude et avec un détergent, et au moyen d'une brosse à poils semi-rigides. N'utilisez jamais de tampon ou d'éponge à récurer car ils endommagent la surface de la terrasse.

## **Taches d'huile et de graisse**

Grâce à la technologie de surface fermée d'UPM ProFi Decking, les dépôts d'huile et de graisse peuvent généralement être nettoyés sans laisser de trace. Il est recommandé de faire disparaître ces dépôts et de nettoyer la surface dès que possible (idéalement dans les 3 heures) avec de l'eau chaude et du détergent. Dans le cas où une tache de graisse se serait incrustée, il est possible d'utiliser un produit dégraissant ménager pour en venir à bout. La terrasse doit être rincée abondamment avec de l'eau chaude après le nettoyage. Il est recommandé de placer un tapis sous le grill/barbecue.

### **Rayures ou marques d'abrasion**

Les lames UPM ProFi Deck sont conçues pour résister à une utilisation normale du revêtement. Des marques et des rayures superficielles peuvent néanmoins apparaître lorsque des meubles ou d'autres objets lourds sont traînés sur la terrasse. Elles n'affecteront en rien les performances structurelles de la terrasse et s'estomperont au fil du temps. Ne recouvrez jamais de sable la surface de la terrasse.

### **Moisissure**

La moisissure apparaît naturellement sur les surfaces humides qui présentent des végétaux (feuilles, pollen, graines, etc.). La moisissure se développe sur des terrasses en bois non traité ou des terrasses en composites traditionnels avec une surface ouverte (sauf en cas d'utilisation de biocide). Les gammes UPM ProFi Deck et Piazza ne contiennent pas de biocide, mais possèdent une surface fermée qui limite le développement des moisissures. Cependant, il est important de veiller à ce qu'aucune feuille et aucun autre type de déchets végétaux ne s'accumulent sur les planches de la terrasse, car ceux-ci favorisent le développement de moisissures. Il est également nécessaire de prévoir une ventilation suffisante sous la terrasse pour permettre à la surface de sécher. Au cas où de la moisissure se serait développée, il est recommandé de procéder à un nettoyage standard, conformément à la description figurant sur la page précédente. Pour toute question, n'hésitez pas à contacter le représentant de votre distributeur UPM ProFi.

### **Glace et neige**

Il est possible d'utiliser du sel de déneigement pour faire fondre la glace sur la terrasse UPM ProFi Decking, ainsi que des pelles en plastique ou en bois pour évacuer la neige. Les pelles métalliques sont à proscrire, car elles risqueraient de rayer la surface de la terrasse.

### **Taches de rouille/taches récalcitrantes**

Le dépôt de limailles (provenant par exemple de rambardes en fer ou de meubles de jardin) sur la terrasse risque d'entraîner la formation de taches de rouille. Ces taches peuvent être retirées à l'aide de nettoyeurs pour revêtement composite contenant de l'acide oxalique, conformément aux instructions du fabricant.

### **Lignes à la craie**

Les lignes de découpe doivent être tracées avec des marqueurs temporaires. En règle générale, il suffit d'un peu d'eau chaude et de détergent pour les faire disparaître.

### **Traces de caoutchouc noires sur la gamme UPM ProFi Deck 150**

Effacez les traces noires laissées par des semelles ou maillets en caoutchouc au moyen d'une gomme (comme celle utilisée pour gommer les traces de crayon).

### **Peinture et vernis**

La gamme UPM ProFi Decking est conçue de façon à ne pas nécessiter l'installation d'un nouveau revêtement de surface pendant toute sa durée de vie. La peinture et le vernis doivent être évités, car ils risqueraient de ne pas adhérer correctement à la surface et réduiraient les propriétés antidérapantes de la terrasse.

*Quel que soit le produit nettoyant utilisé, il est important de suivre scrupuleusement les instructions du fabricant concernant son application, toute mesure de sécurité nécessaire ainsi que son mode de mise au rebut. Il est recommandé de tester dans un premier temps les produits nettoyants utilisés en les appliquant sur une petite zone discrète de la terrasse. Ne mélangez jamais des produits nettoyants différents. La terrasse doit toujours être rincée abondamment après toute application.*

